



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Дивия", 141840, Московская область,

(наименование застройщика)

Дмитровский район, д. Курово, д. 69,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

viktoriabashenova@yandex.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.07.2017

№ RU50-42-8653-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**"4 малоэтажных жилых дома в составе II очереди строительства спортивно-туристического комплекса ООО "МДК"**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:04:0101706:705

строительный адрес:

Московская область, Дмитровский район, городское поселение Дмитров, деревня Курово

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50520000-112, дата выдачи 15.07.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Дмитровского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Малоэтажный жилой дом №5			
Строительный объем – всего	куб.м.	9099,00	9104,00
в том числе надземной части	куб.м.	7979,90	7984,80
Общая площадь	кв.м.	2129,44	2072,90
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	30,90	29,70
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

## Малоэтажный жилой дом №5

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1406,90	1407,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	22/1406,90	22/1407,80
1-комнатные	шт./кв.м	-	10/435,40
2-комнатные	шт./кв.м	-	8/527,90
3-комнатные	шт./кв.м	-	4/444,50
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1456,50	1457,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен	-	монолитный железобетон с утеплителем из несъемной опалубки из пенополистерола	монолитный железобетон с утеплителем из несъемной опалубки из пенополистерола



Материалы перекрытий	-	монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли	-	гибкая черепица	гибкая черепица
Иные показатели			
-	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения	-	-	-

линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Малоэтажный жилой дом №5			
Класс энергоэффективности здания	-	"А" (очень высокий)	"А" (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 01.12.2016, кадастровый инженер - Максимова Ирина Николаевна, № квалификационного аттестата - 50-15-1052.

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
27.07.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)